ONNISTUNUT SALAOJA-REMONTTI



SALAOJASET

WWW.SALAOJASET.FI

SUOJAA VUOSIKYMMENIKSI

Salaojien tehtävä on suojella kotisi perustuksia sekä rakenteita kosteus-, home- ja routavaurioilta. Oikein tehty salaojajärjestelmä lisää rakennuksen käyttöikää ja asumismukavuutta sekä nostaa kiinteistön arvoa huomattavasti. Kun salaojat ovat kunnossa, voit olla turvallisin mielin, sillä laadukkaasti toteutettu salaojitus kestää vuosikymmeniä.

Salaojajärjestelmään kuuluu rakennuksen seinustoille kaivettavat salaojaputket, sekä talon nurkkauksille asennettavat tarkastuskaivot. Kokonaisuuteen kuuluvat myös perustuksia suojaavat petolevyt, joiden tehtävä on estää maaperän kosteutta pääsemästä perustuksiin. Koko järjestelmää ympäröi kapillaarisepeli.



NÄMÄ NÄKYVÄT MERKIT KERTOVAT, ETTÄ SALAOJAREMONTTI ON AJANKOHTAINEN:

- Pihalle ja seinänvarsille kertyy vettä.
- Sokkelin pinta hilseilee ja halkeilee.
- Salaojan tarkistuskaivossa veden pinta on salaojaputken pohjaa korkeammalla.
- Sisäilma on tunkkaista.

On hyvä muistaa, että kosteus aiheuttaa usein piileviä haittoja ja ne eivät ilmene, ennen kuin tuhoja on jo ehtinyt syntyä. Kosteuden ja homeen aiheuttamat terveyshaitat voivat aiheuttaa talon asukkailla elinikäisiä haittoja. Salaojat on helppo tapa turvata koti ja terveys.

Me teemme aina ilmaisen kartoituksen ja kerromme, mikäli salaojaremontti on tarpeellinen. Meiltä voit huoletta kysyä aiheesta! Lupaamme myös kertoa, kun kotisi perustukset voivat hyvin ja salaojitus on kunnossa.



NÄIN REMONTTI ETENEE

01 Ensimmäisessä vaiheessa talon seinustoilta kaivetaan esille sokkeli ja se puhdistetaan.



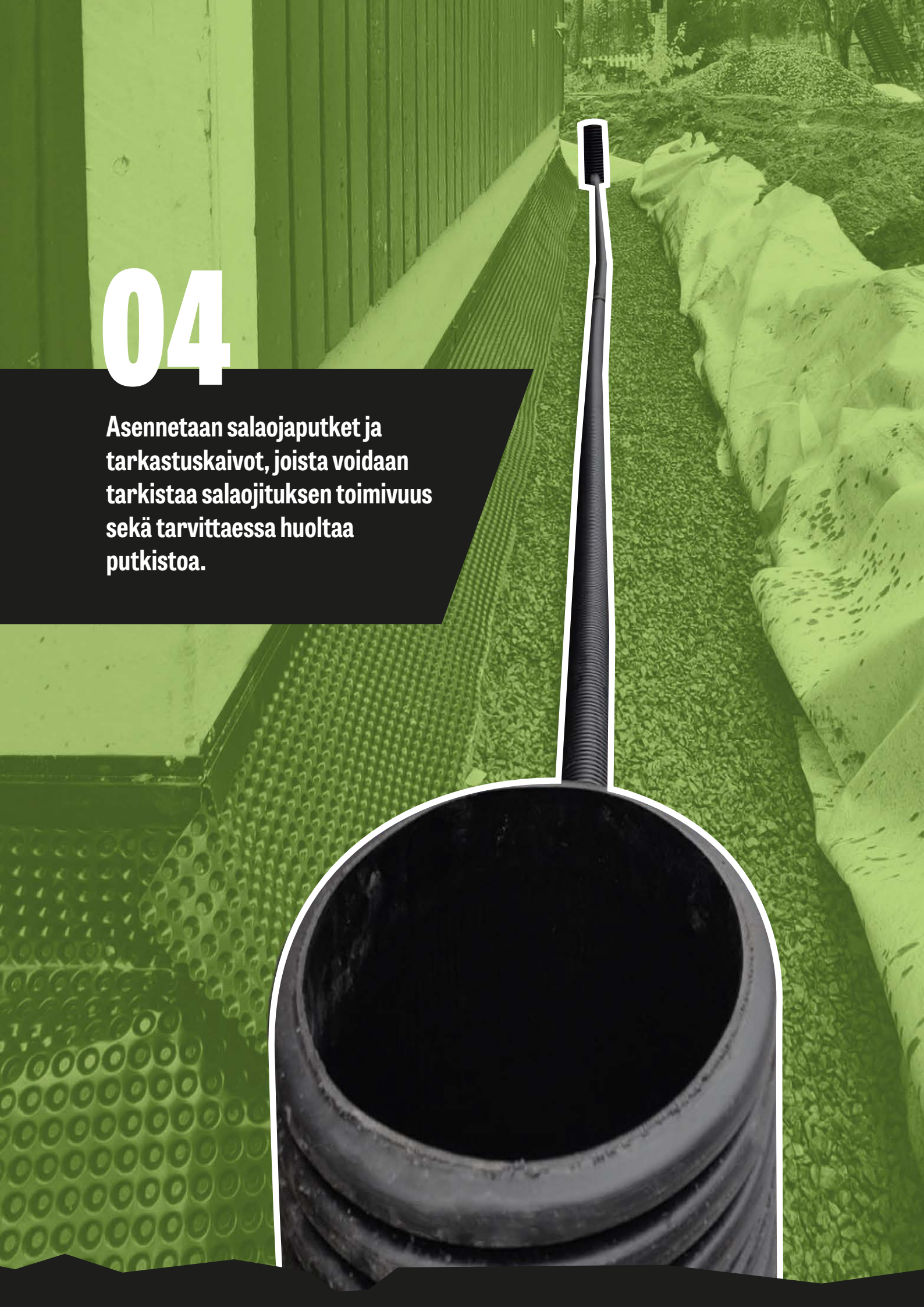
02

Asennetaan patolevy, joka suojaa perustuksia maakosteudelta.

03

Tarvittaessa asennetaan suodatinkangas, joka estää hienon maa-aineksen ja mullan kulkeutumisen salaojaan.





04

Asennetaan salaojaputket ja tarkastuskaivot, joista voidaan tarkistaa salaojituksen toimivuus sekä tarvittaessa huoltaa putkistoa.

05

Salaojituksen rinnalle asennetaan myös sadevesiputkisto ja -kaivo, johon katolta valuva sadevesi ohjataan.





06

Sokkelin vierusta täytetään kapilaarisepelillä ja asennetaan routaeristeet.



VALMIS!

07

Lopuksi sokkelin vierusta täytetään kapilaarisepelillä ja piha tasoitetaan. Piha jää odottelemaan nurmikon kasvua. Yleensä salaojaremontti valmistuu alle viikossa.

AMMATTITAITOA, JOKA ULOTTUU PINTAA SYVEMMÄLLE!

Salaojaset Oy on kasvava kuopiolainen maanrakennusyritys. Yrittäjänä toimii maanrakennusalan konkari Toni Hämäläinen, jolla on kokemusta yli 15 vuoden ajalta. Käytössämme on nykyaikainen kalusto ja ammattitaitoinen työvoima. Salaojaremontit toteutamme pienistä omakotitaloista aina isoihin asunto-osakeyhtiöihin.
Kysy myös muita maanrakentamisen palveluitamme!

MAANRAKENTAMISEN PALVELUT

RAKENNUSTEN POHJATYÖT

Toteutamme kaiken, mitä rakennuksen pohjarakentamiseen sisältyy. Meiltä luonnistuu pohjatyöt aina varaston pohjasta kerrostalon pohjiin asti. Kumppaneidemme kautta myös työn valvonta ja suunnittelutyöt.

VIHER-RAKENTAMINEN

Toteutamme tontillesi viimeistellyn ilmeen toiveittesi mukaan alusta loppuun saakka. Kauttamme saat myös pihasuunnittelupalvelun avaimet käteen periaatteella. Yhdessä kumppaneidemme kanssa loihdimme Sinulle unelmiesi pihan.

JÄTEVESI-JÄRJESTELMÄT

Modernit ja säädösten mukaiset jätevesijärjestelmien toteutukset niin uudisrakennuksiin kuin saneerauskohteisiin.



Soita, laita Whatsapp-viesti tai sähköposti!
Teemme aina ilmaisen kartoituksen ja kerromme
myös kun salaojat ja talosi perustukset
voivat hyvin ja ovat kunnossa!

050 307 8735

asiakaspalvelu@salaojaset.fi

KYSY RAHOITUSTA!

Salaojaremontin voit
rahoittaa kauttamme
OP-RAHOITUKSELLA

Kysy lisää – laskemme Sinulle
sopivan kuukausierän.

SALAOJASET

WWW.SALAOJASET.FI

LITMANIEMENTIE 160, 71310 VEHMERSALMI